

## Отчёт о работе Председателя Правления СНТ «Опушкино» за февраль-июнь 2024г.

### 1. Февраль-апрель 2024г.

Переговоры с членами НП «Буньково», с членами Правления СНТ. Претензионная работа. Достигнута цель- безвозмездная передача имущества НП «Буньково» СНТ, организация выкупа А. Млейником а.м. Москвич, продажа в собственность СНТ а.м. Москвич.

Организация текущей работы, устранения аварии на питающем кабеле, введение в курс текущих вопросов Управляющего.

Совместно с сотрудниками офиса, Правлением, ревизором и бухгалтерией обеспечение прозрачности движения финансовых средств СНТ.

Согласование условий договора с «Истранет». Подписание договора.

### 2. Апрель- июнь 2024г.

Переговоры с собственником участка под магазин.

Достигнута цель- создана переговорная группа, проведены переговоры, достигнуты устные договорённости в интересах жителей (пешеходная дорожка, материальная компенсация).

Переговоры с к.п. «Финская деревня» и «Кольцово-Буньково» с выездом в эти посёлки.

Цель- получение компенсации с посёлков за проезд по земле СНТ. Стадия переговоров.

Переговоры насчёт дополнительного источника электроснабжения посёлка. На уровне Истринского района -«Энергогарант». На уровне МО- «Мособлэнерго».

Цель- получить минимальную цену за резервирование электроснабжения.

### 3. Апрель- июнь 2024г.

Попытки корректировки ошибочных, с точки зрения Председателя действий Правления в вопросах реорганизации системы охраны посёлка. Цель не достигнута. Удалось только восстановить процедуру оформления новых пропусков. Считаю схему работы охраны, сформированную Правлением на июнь 2024г. не оптимальной. Оптимальной является штат охранников из 6 чел. И ответственный начальник охраны со стороны СНТ.

Попытки сохранить аварийную службу в прежнем формате. Цель достичь не удалось из за конфликта Управляющего с сотрудниками аварийки.

Инициатива Председателя начать обустройство КПП-2 были блокированы Правлением, в связи с планами Правления переноса площадок ТБО за пределы посёлка.

Организовывал волонтерскую деятельность по благоустройству с использованием личных садовых инструментов.

Весь период работы- обеспечение текущей жизнедеятельности посёлка.

Принято в члены СНТ -216 собственников з.у.

Подробнее о ежедневной работе председателя в его канале

[https://t.me/snt\\_opushkino\\_info](https://t.me/snt_opushkino_info)