

**Отчет по поступлениям и расходам СНТ "Опушкино"
за период с 01 мая 2026 года по 31 мая 2026 г.**

Дата составления

02 июня 2026 г.

Поступления

№ статьи	Наименование статьи поступлений	Май		Примечания
		План	Факт	
1	Оплата взносов	5 981 095	5 514 350,95	
2	Оплата дополнительных услуг от жителей СНТ	65 000	211 863	
3	Возмещение расходов за ЭЭ СНТ Барское	70 000	74 079	
4	Возмещение расходов за ЭЭ собственников по непрямым договорам	355 084	986 102	
5	Размещение вендингового аппарата и оборудование интернет провайдера	28 500	37 500	
6	Возвраты от контрагентов, оборотные средства членских взносов с предыдущих периодов		271 690	Возврат стоимости газового котла
	Итого по статье 1-6	6 499 679	7 095 585	

Расходы

№ статьи	Наименование статьи расходов	Май		Примечания
		План	Факт	
1	ФОТ	1700000	780808,93	выплата за первую половину мая 2026
1.1	Доплаты рабочему персоналу		0	
1.2	Выплаты за работу в выходные дни		0	
1.3	Отпускные		188306,01	
1.4	Расчеты при увольнении		0	
2	Налоги, страховые взносы и сборы, госпошлины и страхование	925000	725900,74	
2.1	НДФЛ	255000	185690	
2.2	Страховые взносы и сборы	600000	520051,74	
2.3	Транспортный налог на автотранспорт			
2.4	Транспортный налог на самоходную технику			
2.5	Земельный налог			
2.6	УСН			
2.7	Госпошлины	10000	20159	
2.8	ГТО самоходной техники			
2.9	ОСАГО Москвич	30000		
2.10	ОСАГО Газель	30000		
2.11	ОСАГО трактор			

2.12	ОСАГО трактор			
2.13	ОСАГО погрузчик			
3	Административные и хозяйственные расходы	86540	87491,68	
3.1	Аттестация работников по ЭБ			
3.2	Обучение ответственных лиц ППБ, ОТ, ГОиЧС			
3.3	Представительские расходы			
3.4	ЭЦП КриптоПро			
3.5	За использование "Контур Диадок"			
3.6	Контур Экстерн Отчетность в ФНС			
3.7	Канцелярские и хозяйственные товары	10000	16834,45	
3.8	Курьерские услуги	600	1030,5	
3.9	Домен			
3.10	Хостинг			
3.11	Лицензии Домопульт 12 мес			
3.12	Доработка и обновление 1С			
3.13	Обслуживание 1С (поддержка Инфокрафт)	2940		
3.14	Лицензия на 1С Предприятие			
3.15	Лицензия на 1С Бухгалтерия СНТ (Инфокрафт)			
3.16	Обслуживание ККТ			
3.17	Банковское обслуживание	15000	2724,73	
3.18	Сервис облачных касс			
3.19	Утилизация компьютерной и бытовой техники			
3.20	Обслуживание офисной техники	20000		
3.21	Питьевая вода	5000	2700	
3.22	Предоставление доступа к правовой базе			
3.23	Предоставление сведений из ЕГРН			
3.24	Регистрация недвижимости			
3.25	Услуги связи	8000	29202	
3.26	Нотариальные услуги			
3.27	Полиграфические услуги			
3.28	Системное администрирование	25000	20000	
3.29	Приобретение офисной техники и средств связи		15000	
4	Охрана	1115400	1026698	
4.1	Услуги ЧОП	1070000	1020000	
4.2	Пультовая охрана (Росгвардия КТС), ТО кнопки вызова Росгвардии	10000		
4.3	Покупка карт и брелков для пропусков	15000	3100	
4.4	Покупка видеорегистратора, Жестких дисков, ИБП, ПК			
4.5	Покупка и монтаж видеокамер	15000		
4.6	ТО пожарно-охранной сигнализации	5 400,00	3 598,00	
5	Услуги	455300	457175,39	

5.1	Услуги по организации, контролю уборки территории, сбора твердых коммунальных отходов (ТКО), обслуживания дорог и проездов, ремонта инженерной инфраструктуры, прочих сооружений СНТ, инженерно-технического обслуживания (ИТО), круглосуточной диспетчерской службы в СНТ, выполнения работ, привлекаемыми СНТ специалистами ИТО (разнорабочими, трактористами, сантехниками, электриками и др.) в целях эксплуатации территории СНТ; организация учета в сфере энергетики, водоснабжения, водоотведения. Оплата услуг включает налоги и сборы, в случае необходимости по заявке или соглашению с СНТ выполнение инженерных, плиточных, сварочных, покрасочных работ и др.	355300	355903	
5.2	Организация праздников, мероприятий и собраний			
5.3	Юридические услуги	100000	100000	
5.4	Поиск персонала			
5.5	Услуги прочие		1272,39	
6	Въездная группа в СНТ у КПП1, Буквы "Опушкино" и Паруса	6250	0	
6.1	Замена элементов освещения, фонарей	250		
6.2	Электроэнергия	1000		
6.3	Ремонт конструкций букв Опушкино	5000		
6.4	Ремонт несущей конструкции парусов			
6.5	Ремонт, замена парусов			
6.6	Выравнивание грунта, подсев газона			
6.7	Ремонт твердого покрытия			
6.8	Ремонт покрытия тротуаров, бордюров, покраска бордюров			
7	Прилегающая территория КПП1 и малый круг	0	0	
7.1	Ремонт покрытия тротуаров, бордюров, покраска бордюров			
7.2	Приобретение, замена и ремонт тротуарной плитки			

7.3	Устройство освещения вдоль тротуара Опушкино3 к магазину "Пятерочка"			
7.4	Обслуживание и ремонт МАФ (скамейки, урны, вазоны)			
7.5	Посадочный материал			
7.6	Ремонт и покраска инсталляции			
8	Офисное здание КПП1	40500	217835,7	
8.1	Ремонт фасада			
8.2	Ремонт кровли, приобретение накрывок (перепетных крышек для открытых деревянных конструкций здания и стеллы "Паруса")			
8.3	Альпинист (герметизация стыков и примыканий кровли и вентшахт, обследование креплений), смена			
8.4	Косметический ремонт, шпатлевка, покраска стен, ремонт трещин, сколов, примыканий.			
8.5	Мытье окон			
8.6	Обслуживание кондиционеров			
8.7	Запорная арматура для систем отопления и водоснабжения			
8.8	Замена бойлера ГВС			
8.9	Ремонт напольного покрытия			
8.10	Замена элементов освещения	500		
8.11	ТО системы отопления и водоснабжения в том числе промывка и очистка радиаторов			
8.12	ТО газового котла		200950	Замена газового котла
8.13	Покраска деревянных и металлических несущих, защитных элементов			
8.14	Ремонт деревянных и металлических несущих, защитных элементов здания и стеллы "Паруса"			
8.15	Электроэнергия	25000	16885,7	апрель
8.16	Газоснабжение	15000		
9	Проезды с твердым покрытием	80000	1099	
9.1	Ямочный ремонт асфальтового покрытия, и герметизация трещин	50000		
9.2	Капитальный ремонт асфальта (август - КПП2 въездная группа, сентябрь - ул. Июньская)			
9.3	Приобретение, установка, замена, ремонт и покраска бордюров		1099	
9.4	Ремонт просадок грунта, колодцев, смещение крышек люков	10000		
9.5	Замена крышек люков и ливневых решеток			

9.6	Приобретение пескобетона, цемента, песка, асфальтовой крошки, щебня	20000		
9.7	Приобретение антигололедных материалов (пескосоли, мраморной крошки и т.д.)			
9.8	Таблички наименования улиц			
9.9	Вывоз, перемещение снега, ручная, механизированная уборка снега, листвы, смета			
10	ВЗУ 1 (напротив уч. 1376)	100000	81813,94	
10.1	Анализ воды			
10.2	Помывка накопительных резервуаров ВЗУ			
10.3	Приобретение, установка, замена, ремонт насосов и автоматики			
10.4	Ремонт и покраска ограждения территории ВЗУ			
10.5	Ремонт здания ВЗУ, кровли, фасадов, внутренней отделки, отмосток здания			
10.6	Электроэнергия	100000	81813,94	апрель
10.7	Замена элементов освещения			
10.8	Приобретение стационарного Дизельного генератора ООО "ПК "АЗИМУТ" RICARDO 30 кВт, 400В, в кожухе АД-30С-Т400-1РКМ19			
11	ВЗУ 2 (рядом с уч. 267)	40000	46379,02	
11.1	Анализ воды			
11.2	Помывка накопительных резервуаров ВЗУ			
11.3	Приобретение, установка, замена, ремонт насосов и автоматики		30633	
11.4	Ремонт и покраска ограждения территории ВЗУ			
11.5	Ремонт здания ВЗУ, кровли, фасадов, внутренней отделки, отмосток здания, окраска свесов			
11.6	Электроэнергия	40000	15746,02	апрель
11.7	Замена элементов освещения			
12	КНС 1 (между уч. 168 и уч.169)	10000	13500,18	
12.1	Приобретение, установка, замена, ремонт насоса и автоматики, ремонт быстросъемной муфты, замена направляющих			
12.2	Очистка насосной станции			
12.3	Ремонт, покраска ограждающих конструкций			
12.4	Электроэнергия	10000	13500,18	апрель
13	КНС 2 (рядом с уч. 195)	20000	32581,44	

13.1	Приобретение, установка, замена, ремонт насоса и автоматики, ремонт быстросъемной муфты, замена направляющих			
13.2	Очистка насосной станции			
13.3	Ремонт, покраска ограждающих конструкций			
13.4	Устройство дополнительной емкости для КНС (аварийного резервуара)			
13.5	Электроэнергия	20000	32581,44	апрель
14	КНС 3 (между уч.232/а и уч.233/а)	10000	28709,88	
14.1	Приобретение, установка, замена, ремонт насоса и автоматики, ремонт быстросъемной муфты, замена направляющих			
14.2	Очистка насосной станции			
14.3	Ремонт, покраска ограждающих конструкций			
14.4	Установка кран-балки с лебедкой для обслуживания насоса			
14.5	Электроэнергия	10000	28709,88	апрель
15	КНС 4 (рядом с уч.166)	500	0	
15.1	Приобретение, установка, замена, ремонт насоса и автоматики			
15.2	Очистка насосной станции			
15.3	Электроэнергия	500		
16	КНС 5 (напротив уч.224)	5000	2002,82	
16.1	Приобретение, установка, замена, ремонт насоса и автоматики, ремонт быстросъемной муфты, замена направляющих			
16.2	Очистка насосной станции			
16.3	Ремонт, покраска ограждающих конструкций			
16.4	Электроэнергия	5000	2002,82	апрель
17	КНС 6 (у пруда напротив уч. 28а)	1500	1022,36	
17.1	Приобретение, установка, замена, ремонт насоса и автоматики, ремонт быстросъемной муфты, замена направляющих			
17.2	Очистка насосной станции			
17.3	Ремонт, покраска ограждающих конструкций			
17.4	Электроэнергия	1500	1022,36	апрель
17.5	Система аэрации пруда (приобретение, ремонт, замена составных частей)			
18	КНС 7 (рядом с уч. 22)	500	888,28	
18.1	Приобретение, установка, замена, ремонт насоса и автоматики, ремонт быстросъемной муфты, замена направляющих			

18.2	Очистка насосной станции			
18.3	Установка навеса с кранбалкой и лебедкой для обслуживания насоса			
18.4	Ремонт, покраска ограждающих конструкций			
18.5	Электроэнергия	500	888,28	апрель
19	Система канализации (сеть)	0	0	
19.1	Плановая промывка системы			
19.2	Аварийная промывка системы			
19.3	Ремонт системы канализации			
20	Ливневая канализация (сеть)	0	0	
20.1	Прочистка ливневой канализации			
20.2	Устройство водоприемного колодца рядом с уч. 187			
20.3	Устройство водоприемного колодца рядом с уч. 60/62			
20.4	Ремонт ливневой канализации			
21	Система водоснабжения (сеть)	20000	158125	
21.1	Приобретение инженерного оборудования (краны, фитинги и т.д.)	15000	17875	
21.2	Обслуживание системы водоснабжения (промывка трубопроводов, ремонт или замена запорной арматуры)			
21.3	Оформление лицензии на добычу воды			
21.4	Анализ воды			
21.5	Анализ воды после чистки резервуаров ВЗУ			
21.6	Установка гидрантов 150, 153, 167, в том числе врезка в действующий водопровод, установка фланцев и стаканов под гидранты			
21.7	Аварийный ремонт системы водоснабжения	5000	140250	
22	Система видеонаблюдения	0	0	
23	КПП1	5000	19213	
23.1	Въездная группа (дорожное покрытие)			
23.2	Шлагбаумы	5000		
23.3	Видеонаблюдение и сетевое оборудование		15909	
23.4	Хозяйственные расходы		3304	
23.5	Электроэнергия			
23.6	СКУД			
24	КПП2	20000	7751,5	
24.1	Въездная группа (дорожное покрытие)			
24.2	Шлагбаумы			
24.3	Видеонаблюдение и сетевое оборудование			

24.4	Хозяйственные расходы			
24.5	Электроэнергия	20000	7751,5	апрель
24.6	СКУД			
25	Периметральное ограждение СНТ	12000	0	
25.1	Ремонт и замена полотна			
25.2	Обработка от борщевика Анкор 85 ВДГ	12000		
25.3	Покраска элементов ограждения			
26	Техническая зона (База эксплуатации, хранения материалов и стоянки техники "Стройгородок")	80000	310091,12	
26.1	Спецодежда			
26.2	Приобретение инвентаря		105124	тачка, лестница, бензопила, насос, акб для инструментов, морилка, воздуходувка, затирка
26.3	Замена тэнов системы отопления		12144	
26.4	Электроэнергия	80000	63889,12	апрель
26.5	Демонтаж непригодных аварийных бытовок			
26.6	Приобретение, установка бытовок			
26.7	Устройство эстакады и навеса			
26.8	Охрана труда и пожарная безопасность		37167	огнетушители и средства для пожаротушения
26.9	Ремонт и обслуживание щепореза			6
26.10	Приобретение расходных материалов		91767	шланг, цемент, сухая смесь, биты, катушки, леска, доски для реставрации детской площадки, саморезы, фанера, сверла, грунт, комплект спальный, муфты пнд, труборез, перчатки
27	Место отдыха (Детская площадка Солнечный круг)	20000	0	
27.1	Замена и ремонт элементов конструкций, приобретение нового игрового комплекса			
27.2	Покраска поверхностей	10000		
27.3	Выравнивание грунта, подсев газона	10000		
27.4	Замена песка в песочнице			
28	Территория общего пользования Солнечный круг	15000	16497	
28.1	Электроэнергия	5000		
28.2	Обслуживание и ремонт МАФ (скамейки, урны, вазоны)			
28.3	Приобретение, ремонт, замена бордюров, тротуарной плитки		10053	
28.4	Обработка территории от насекомых и клещей, подкормка, обрезка растений, посадка и подсев газона	10000		

28.5	Приобретение, ремонт, замена, фонарей		6444	
29	Место отдыха (Две детские площадки, спортивный комплекс, горка и домик у пруда)	5000	0	
29.1	Замена и ремонт элементов конструкций			
29.2	Покраска поверхностей			
29.3	Обработка территории от насекомых и клещей, подкормка, обрезка растений, посадка и подсев газона	5000		
29.4	Замена ковролина			
29.5	Замена песка в песочнице			
30	Спортивная площадка (хоккейная коробка) у пруда	20500	0	
30.1	Ремонт покрытия	20000		
30.2	Ремонт сетки			
30.3	Электроэнергия	500		
30.4	Мачта с видеонаблюдением			
30.5	Замена элементов освещения			
30.6	Ремонт и покраска ограждения корта			
30.7	Устройство звукопоглощения ограждения корта			
31	Пруд	0	12914	
31.1	Чистка водоема			
31.2	Хлорелла		12914	
31.3	Ремонт утино домика			
31.4	Устройство пожарного колодца/пирса			
32	Прилегающая территория к пруду, в том числе сад	10000	0	
32.1	Обработка растений от болезней			
32.2	Обслуживание и ремонт МАФ (скамейки, урны, вазоны, деревянные столбики, металлические основания столбиков, канаты)			
32.3	Обработка территории от насекомых и клещей	10000		
32.4	Выравнивание грунта, подсев газона			
32.5	Обрезка, стрижка, вывоз обрезков растений			
33	Площадка малый круг на ул. Тихая (спортивная и детская площадки, зона отдыха с беседками)	10000	0	
33.1	Замена и ремонт элементов конструкций			

33.2	Обслуживание и ремонт МАФ (беседки, скамейки, урны, вазоны, деревянные столбики, металлические основания столбиков, канаты)			
33.3	Приобретение, ремонт, замена, тротуарной плитки			
33.4	Обработка территории от насекомых и клещей	10000		
34	Место отдыха на ул. Красного Шиповника (детская площадка деревянная)	5000	0	
34.1	Замена и ремонт элементов конструкций			
34.2	Покраска деревянных конструкций			
34.3	Выравнивание дорожек			
34.4	Обработка территории от насекомых и клещей	5000		
34.5	Замена песка в песочнице			
35	Место выгула собак у КПП1	500	0	
35.1	Электроэнергия	500		
35.2	замена элементов освещения			
35.3	Замена и ремонт элементов конструкций			
35.4	Покраска деревянных конструкций			
35.5	Выравнивание грунта, подсев газона			
36	Площадка сбора ТКО1 у КПП1	305000	282186	
36.1	Вывоз ТКО	300000	275839	
36.2	Дезинсекция, дезинфекция, дератизация площадки			
36.3	Ремонт контейнеров		6347	
36.4	Ремонт и покраска навесов для сетчатых контейнеров и пресса	5000		
36.5	Закупка материалов для навеса контейнеров ТКО			
36.6	Монтаж навеса для контейнеров ТКО			
36.7	Приобретение контейнера 1,1 м3			
37	Площадка сбора ТКО2 у КПП2	220000	200000	
37.1	Вывоз ТКО	220000	200000	
37.2	Дезинсекция, дезинфекция, дератизация площадки			
37.3	Ремонт и покраска навесов для сетчатых контейнеров			
37.4	Ремонт контейнеров			
37.5	Закупка материалов для ограждения площадки и устройства ворот			
37.6	Приобретение контейнера 1,1 м3			
37.7	Закупка материалов для навеса контейнеров ТКО, пресса			

37.8	Монтаж навеса для контейнеров ТКО			
37.9	Приобретение прессы для ТКО			
38	Электрическое оборудование	650000	568785,5	
38.1	Электроснабжение	602500	349955,5	апрель
38.2	Электроэнергия	30000	209500	апрель
38.3	ТО, ремонт ДГУ			
38.4	КЛ-10кВ, РП -49, установка КЛ-10кВ на местности, нанесение трассы на Геоподоснову, Подготовка схемы ЗОУИТ, и внесение сведений в росреестр			
38.5	Приобретение трансформаторов, вакуумного выключателя для РП, приборов учета, автоматических выключателей, реле и другого сетевого оборудования		9330	
38.6	Ремонт линии 10кВт дублирующий участок от ТП5 до ТП2			
38.7	Замена электрощитов			
38.8	Покраска электрощитов, ТП и РП	5000		
38.9	Замена стекол в фонарях			
38.10	Замена элементов освещения	2500		
38.11	Покраска фонарей освещения	10000		
38.12	Аварийный ремонт кабеля			
38.13	Электромонтажные работы			
39	Территории общего пользования, прилегающие к домовладениям	27000	8644,22	
39.1	Ремонт, покраска, замена урн			
39.2	Мешки мусорные для урн	22000	3570	
39.3	Наклейки, таблички, дорожные знаки, металлические столбики			
39.4	Химическая обработка от одуванчиков			
39.5	Обработка территории от насекомых и клещей			
39.6	Обработка растений от болезней			
39.7	Выравнивание грунта, подсев газона			
39.8	Приобретение, ремонт, замена бордюров, тротуарной плитки			
39.9	Обрезка, стрижка, вывоз обрезков растений			
39.10	Хозяйственные расходы	5000	5074,22	
40	Транспорт	77000	51164	
40.1	Приобретение техники (трактора, погрузчики, минипогрузчики, автотранспортных средств)			

40.2	Приобретение и ремонт навесного оборудования			
40.3	ГСМ	20000	20000	
40.4	ТО тракторов			
40.5	ТО погрузчика			
40.6	ТО Газели			
40.7	ТО Москвич		5814	
40.8	Запчасти для тракторов	10000		
40.9	Запчасти для погрузчика	15000		
40.10	Ремонт тракторов	10000		
40.11	Ремонт погрузчика	7000		
40.12	Ремонт Газели	10000		
40.13	Ремонт Москвич	5000	25350	
41	Мототехника	265000	48684	
41.1	Диагностика и ремонт мотокос и тримеров	5000		
41.2	Приобретение газонокосилок бензиновых	100000	34480	
41.3	Приобретение мотокос и триммеров	150000	14204	
41.4	Приобретение и ремонт ручного снегоуборщика			
41.5	Приобретение трицикла самосвал 1,5м3			
41.6	Ремонт мотоблока, подметальной машины и другой малой			
41.7	Расходные материалы для триммеров	10000		
	ИТОГО расходы:	6 363 490,00	5 187 962,70	